

SAP SUNUCU VE SİSTEM TEKNİK BAKIM DESTEĞİ VE DANIŞMANLIK HİZMETİ ALIMI SÖZLEŞME TASARISI

Referans No: 2022/10075027

Madde 1- Sözleşmenin Tarafları

1.1. Bu Sözleşme, bir tarafta T.C İstanbul Kültür Üniversitesi (bundan sonra "İdare" olarak anılacaktır) ile diğer tarafta (bundan sonra "Yüklenici" olarak anılacaktır) arasında aşağıda yazılı şartlar dahilinde akdedilmiştir.

Madde 2- Taraflara ilişkin bilgiler

2.1. İdarenin

- Adı: T.C. İstanbul Kültür Üniversitesi Rektörlüğü
- Adresi: Basın Ekspres Yerleşkesi Halkalı Merkez Mahallesi, Basın Ekspres Cad. No:11 34303 Küçükçekmece – İSTANBUL
- Telefon numarası: +90 (0212) 498 41 41
Faks numarası: +90 (0212) 498 43 06
- Elektronik posta adresi: kultur@iku.edu.tr

2.2. Yüklenicinin;

- Adı ve soyadı/Ticaret Unvanı:
- T.C. Kimlik No:
- Vergi Kimlik No:
- Yüklenicinin tebligata esas adresi:
- Telefon numarası:
- Bildirime esas faks numarası:
- Bildirime esas elektronik posta adresi (varsa) :

2.3. Her iki taraf 2.1 ve 2.2. maddelerinde belirtilen adreslerini tebligat adresleri olarak kabul etmişlerdir. Adres değişiklikleri usulüne uygun şekilde karşı tarafa tebliğ edilmedikçe en son bildirilen adrese yapılacak tebliğ ilgili tarafa yapılmış sayılır.

2.4. Taraflar, yazılı tebligatı daha sonra süresi içinde yapmak kaydıyla, kurye, faks veya elektronik posta gibi diğer yollarla da bildirim yapabilirler.

Madde 3- Sözleşmenin dili

3.1. Sözleşme Türkçe olarak hazırlanmıştır.

Madde 4- Tanımlar

4.1. Bu Sözleşmenin uygulanmasında, Vakıf Yükseköğretim Kurumları İhale Yönetmeliği ve ihale dokümanını oluşturan diğer belgelerde yer alan tanımlar geçerlidir.

Madde 5- İş tanımı

5.1. Sözleşme konusu iş; Sap SLCM Modülü Danışmanlık Hizmetleri-Sunucu Ve Sistem Teknik Bakım Desteği Ve Danışmanlık Hizmeti Alımı olup, İşin teknik özellikleri ve diğer ayrıntıları sözleşme ekinde yer alan ve ihale dokümanını oluşturan belgelerde düzenlenmiştir.

Madde 6- Sözleşmenin türü ve bedeli

6.1. Bu sözleşme birim fiyat sözleşme olup, aylık sabit hizmet bedeli olan KDV Hariç üzerinden akdedilmiştir. Yapılan işlerin bedellerinin ödenmesinde birim fiyat teklif cetvelinde Yüklenicinin teklif ettiği ve sözleşme bedelinin tespitinde kullanılan birim fiyatlar esas alınır.

Madde 7- Sözleşme bedeline dahil olan giderler

7.1. İlgili mevzuatı uyarınca hesaplanacak Katma Değer Vergisi, sözleşme bedeline dahil olmayıp İdare tarafından Yükleniciye ödenecektir. İş bu sözleşmenin imzalanmasından doğan damga vergisi ve diğer sair vergiler Yüklenici tarafından ödenecektir.

Madde 8- Sözleşmenin ekleri

8.1. İhale dokümanı, bu sözleşmenin eki ve ayrılmaz parçası olup, İdareyi ve Yükleniciyi bağlar. Ancak, sözleşme hükümleri ile ihale dokümanını oluşturan belgelerdeki hükümler arasında çelişki veya farklılık olması halinde, ihale dokümanında yer alan hükümler esas alınır.

8.2. İhale dokümanını oluşturan belgeler arasındaki öncelik sıralaması aşağıdaki gibidir:

- a) Teknik Şartname
- b) İdari Şartname
- c) Sözleşme Tasarısı
- d) Standart formlar:
 - 1) Birim Fiyat Teklif cetveli,
 - 2) Birim Fiyat Teklif Mektubu
 - 3) İş Deneyim Belgesi
 - 4) Ortaklık Beyannamesi

8.3. Zeyilnameler ait oldukları dokümanın öncelik sırasına sahiptir.

Madde 9- Sözleşmenin süresi

9.1. Sözleşmenin süresi, işe başlama tarihinden itibaren 3 yıldır.

9.1.1. Sözleşme süresince her yıl artışlar, TÜFE+ÜFE/2 oranı dikkate alınarak tarafların karşılıklı yapacakları görüşmeler neticesinde belirlenip mutabık kalınarak uygulanacaktır.

9.2. Bu sözleşmenin uygulanmasında süreler takvim günü esasına göre yapılmıştır.

Madde 10- İşin yapılma yeri, işyeri teslim ve işe başlama tarihi

10.1. İşin yapılma yeri: T.C. İstanbul Kültür Üniversitesi Basın Ekspres Yerleşkesi

10.2. İşyeri teslim (varsa) ve işe başlama tarihi: T.C. İstanbul Kültür Üniversitesi Basın Ekspres Yerleşkesi, Kurumsal Bilgi Yönetimi Daire Başkanlığı

10.2.1. Sözleşme imzalandığı tarihten itibaren başlar.

Madde 11- Teminata ilişkin hükümler

11.1. Teminat alınmayacaktır.

Madde 12- Ödeme yeri ve şartları

12.1. Sözleşme bedeli (ilave işler nedeniyle meydana gelebilecek artışlara ilişkin bedel dahil) aşağıda öngörülen plan ve şartlar çerçevesinde ödenecektir:

a) Ödemeye esas para birimi Türk Lirası'dır.

b) Ödeme, verilen hizmete karşılık kesilen fatura tarihinden itibaren 45 gün içinde Yüklenicinin banka hesabına veya çek ile yapılacaktır.

12.2. Ödeme Şekli

12.2.1. Sözleşmede işin ödemeye esas aşamaları ve bu aşamaların tamamlanması halinde yapılan iş kısmı için kontrol teşkilatından gelen tutanağa istinaden aylık ödemeler yapılır. Kontrol teşkilatından gelen tutanağa istinaden fatura tarihini müteakip 45 gün içinde faturalar ödenir.

Madde 13- Avans verilmesi, şartları ve miktarı

13.1. Bu iş için avans verilmeyecektir.

Madde 14- Fiyat farkı

14.1. Bu sözleşme kapsamında yapılacak olan işler için fiyat farkı hesaplanmayacaktır. Ancak, mücbir sebepler veya idareden kaynaklanan nedenlerle işin bitim tarihinin süre uzatımı verilmek suretiyle uzatılması halinde, yürürlükte bulunan fiyat farkına ilişkin esaslar dikkate alınarak fiyat farkı hesaplanacaktır.

Madde 15- Alt yükleniciye ilişkin bilgiler ve sorumluluklar

15.1. Alt yüklenici çalıştırılmayacaktır.

Madde 16- Cezalar ve sözleşmenin feshi

16.1. İdare tarafından uygulanacak cezalar aşağıda belirtilmiştir:

16.1.1. Yüklenici, iş kapsamında belirtilen taahhütlerini iş bu sözleşmenin imzalanmasını müteakip eksiksiz şekilde yerine getirmekle yükümlüdür. Taahhütlerine uymaması halinde, İdare'nin uğrayacağı zararı tazmin etmekle yükümlüdür. Hizmete ilişkin olarak Yüklenici taahhüdünü zamanında gerçekleştirmediği takdirde gecikilen her gün için söz konusu işin toplam teklif bedelinin %0,03' i (bindeüç) oranında ceza ödemeyi kabul ve taahhüt eder.

16.1.2. Yüklenici, şartnameye uygun olarak hizmetleri yaptığını İdare tarafına ilettikten sonra, İdare tarafından kontroller yapılır. Kontroller neticesinde tespit edilen ve Yükleniciye bildirilen uygunsuzlukların biri ya da birkaçı 1 gün içerisinde çözülmediği takdirde İdare sözleşmeyi tek taraflı feshetme hakkına sahip olur. Bildirim kurumsal e-mail ya da yasal yollar ile yapılabilir.

16.2. Yukarıda belirtilen cezalar ayrıca protesto çekmeye gerek kalmaksızın Yükleniciye yapılacak ödemelerden kesilir. Cezanın ödemelerden karşılanamaması halinde ceza tutarı Yükleniciden ayrıca tahsil edilir.

16.3. İhtarda belirtilen sürenin bitmesine rağmen aynı durumun devam etmesi halinde, ayrıca protesto çekmeye gerek kalmaksızın kesin teminat ve varsa ek kesin teminat gelir kaydedilir ve sözleşme feshedilerek hesabı genel hükümlere göre tasfiye edilir.

16.4. Sözleşmenin uygulanması sırasında Yüklenici Vakıf Yükseköğretim Kurumları İhale Yönetmeliğinin ilgili maddesinde sayılan yasak fiil veya davranışlarda bulunduğu tespit edilmesi halinde ise ayrıca protesto çekmeye gerek kalmaksızın kesin teminat ve varsa ek kesin teminatlar gelir kaydedilir ve sözleşme feshedilerek hesabı genel hükümlere göre tasfiye edilir.

Madde 17- Süre uzatımı verilecek haller ve şartları

17.1. Mücbir sebepler nedeniyle süre uzatımı verilebilecek haller aşağıda sayılmıştır.

17.1.1. Mücbir sebepler:

- a) Doğal afetler.
- b) Kanuni grev.
- c) Genel salgın hastalık.
- d) Kısmi veya genel seferberlik ilanı.

17.1.2. Yukarıda belirtilen hallerin mücbir sebep olarak kabul edilmesi ve Yükleniciye süre uzatımı verilebilmesi için, mücbir sebep olarak kabul edilecek durumun;

- a) Yüklenicinin kusurundan kaynaklanmamış olması,
- b) Taahhüdün yerine getirilmesine engel nitelikte olması,
- c) Yüklenicinin bu engeli ortadan kaldırmaya gücünün yetmemesi,
- d) Mücbir sebebin meydana geldiği tarihi izleyen yirmi gün içinde Yüklenicinin İdareye yazılı olarak bildirimde bulunması,
- e) Yetkili merciler tarafından belgelendirilmesi zorunludur.

17.1.3. Yüklenici tarafından zamanında yapılmayan başvurular dikkate alınmaz ve Yüklenici başvuru süresini geçirdikten sonra süre uzatımı isteğinde bulunamaz.

17.2. İdareden kaynaklanan nedenlerle süre uzatımı verilecek haller:

17.2.1. İdarenin sözleşmenin ifasına ilişkin yükümlülüklerini Yüklenicinin kusuru olmaksızın, öngörülen süreler içinde yerine getirmemesi ve bu sebeple sorumluluğu Yükleniciye ait olmayan gecikmelerin meydana gelmesi, bu durumun taahhüdün yerine getirilmesine engel nitelikte olması ve Yüklenicinin bu engeli ortadan kaldırmaya gücünün yetmemiş olması halinde; işi engelleyici sebeplere ve

yapılacak işin niteliğine göre, işin bir kısmına veya tamamına ait süre en az gecikilen süre kadar uzatılır.

17.3. Süre uzatımına ilişkin diğer hususlarda Genel Şartnamenin ilgili hükümleri uygulanır.

Madde 18- Kontrol teşkilatı ve yetkileri

18.1. İşin, Sözleşme ve eklerinde tespit edilen standartlara (kalite ve özelliklere) uygun yürütülüp yürütülmediği İdare tarafından görevlendirilen Kontrol Teşkilatı aracılığıyla denetlenir. Kontrol Teşkilatı, yapılan işlere ilişkin kayıtları tutar ve işlerin ilerleme durumu hakkında İdareye rapor verir.

Madde 19- İşin yürütülmesine ilişkin kayıt ve tutanaklar

19.1. Kesilen her faturanın karşılığında alınan hizmet kontrol edilerek işin, sözleşme ve eklerine uygun olarak yürütülüp yürütülmediği kontrol teşkilatı tarafından hazırlanan tutanak ile kayıt altına alınır.

Madde 20- İş programı

20.1. Yüklenici, işe başlama tarihinden itibaren 10 takvim günü içinde, üstlenilen Danışmanlık hizmeti için İdarenin belirleyeceği şekilde ayrıntılı bir İş Programı düzenler ve İdarenin onayına sunar. Verilen süre içinde Yüklenici İş Programını düzenleyerek İdarenin onayına sunmaz ise İdare, iş programını re'sen düzenleyecektir.

20.1.1. İş Programlarında, işe ilişkin teknik belgeler, proje, rapor, ve benzeri diğer belgelerin idareye hangi sıra ile, hangi tarihlerde verileceğinin belirtilmesi gereklidir.

20.2. Yüklenici İdarece onaylanmış İş Programına aynen uymak zorundadır. Ancak zorunlu hallerde İdarenin uygun görüşü ile İş Programında değişiklik yapılabilir.

Madde 21- Yüklenicinin genel yükümlülükleri

21.1. Yüklenici, Sözleşme kapsamındaki yükümlülüklerini yerine getirirken ve Hizmetleri ifa ederken genel hareket edecek, sağlıklı yönetim ve ileri teknoloji ile birlikte güvenilir ve etkin malzeme, teçhizat, makine ve yöntemler kabul görmüş teknik ve uygulamalara uygun azami itina göstererek, randımanlı çalışacak, ekonomi ilkeleriyle kullanacaktır. Yüklenici, Sözleşme kapsamındaki Hizmetlere ilişkin her konuda İdareye güvenilir hizmet verecek ve üçüncü şahıslarla yürütülecek ilişkilerde İdarenin meşru menfaatlerini destekleyecek ve koruyacaktır.

Madde 22- Mevzuata uygunluk

22.1. Yüklenici, ilgili bütün ihbarların verilmesi ve bütün ödemelerin yapılması da dahil olmak üzere,

İşlerin yürütülmesine ve tamamlanmasına ve İşlerde olabilecek kusurların düzeltilmesine ilişkin olarak bütün ulusal mevzuata,

Malları veya hakları, işler dolayısıyla herhangi bir şekilde etkilenen veya etkilenebilecek olan kamu kuruluşlarının tüzük ve yönetmeliklerine uyacak ve Yüklenici, İdareyi bu hükümlerin ihlali nedeniyle maruz kalabileceği bütün cezalar ve sorumluluklardan dolayı tazmin edecektir.

Madde 23- İŖi yürütmek için ihtiyaç duyulan diğer danıŖman ve danıŖmanlara olanakların sağlanması

23.1. Yüklenici, İdarenin isteklerine uygun olarak;

- a) İdare tarafından istihdam edilen diğer bütün DanıŖman ve onların iŖilerine,
- b) İdarenin iŖilerine ve
- c) SzleŖmeye dahil edilmemiŖ bulunan herhangi bir iŖin veya İdarenin SzleŖme konusu iŖlerle bağlantılı olarak ya da bu iŖlere yardımcı olması amacıyla yaptığı herhangi bir szleŖmenin, iŖyerinde veya yakınında yürütülmesinde görevlendirilen uslnce yetkilendirilmiŖ diğer kiŖilere ve onların personeline iŖlerini yapmaları için gereken bütün makul imkanları sağlayacaktır.

Madde 24- Yüklenicinin komisyon, indirim ve benzeri yollarla çıkar sağlayamaması

24.1. Yükleniciye denecek olan bedel, SzleŖme ya da Hizmetlere iliŖkin olarak Yükleniciye denecek olan yegane ödeme olup, Yüklenici, SzleŖmeye iliŖkin olarak ya da bu SzleŖme kapsamındaki görev ve yükümlülüklerini yerine getirirken, kendisine menfaat sağlayacak Ŗekilde bir davranıŖta bulunmayacak ve Yüklenici bundan bir menfaat veya ek kazanç elde etmeyecek ve temsilcilerinin de bu yolla ek kazanç elde etmelerini önlemek için mümkün olan tüm önlemleri alacaktır.

24.2. Hizmetlerin bir parçası olarak Yüklenicinin, mal alımı, yapım iŖleri veya hizmet temini konusunda İdareye önerilerde bulunmakla sorumlu olması durumunda Yüklenici, İdarenin uymak zorunda olduğu satın alma usullerine uyacak ve her zaman bu sorumluluklarını, İdarenin çıkarlarını koruyacak Ŗekilde yerine getirecektir.

Madde 25- eliŖen faaliyetlerde bulunma yasaĐı

25.1. Yüklenicinin personeli, doğrudan ya da dolaylı olarak SzleŖme kapsamında kendilerine verilmiŖ bulunan iŖler ile çıkar eliŖkisi yaratabilecek herhangi bir ticari veya mesleki faaliyete giremezler.

Madde 26- İŖ artıŖı

26.1. ngrlemeyen durumlar nedeniyle iŖ artıŖının zorunlu olması halinde, iŖin;

- a) SzleŖmeye konu hizmet içinde kalması,
- b) İdareyi külfete sokmaksızın asıl iŖten ayrılmasının teknik veya ekonomik olarak mümkün olmaması, Ŗartlarıyla, szleŖme bedelinin % 20 'sine kadar oran dahilinde, süre hariç szleŖme ve ihale dokümanındaki hükümler çerçevesinde ilave iŖ aynı Yükleniciye yaptırılabilir.

Madde 27- Gizlilik ve KVKK Taahhüdü;

Taraflar diğer tarafın ürünleriyle, kayıt ve defterleriyle ve faaliyetleriyle ilgili bilgilerin ve karŖılıklı olarak gizli addedilen diğer bilgilerin gizli olduğunu ve üçüncü kiŖilere (kiŖi, kurum, kuruluŖ, firma Ŗirket vb.) iŖŖa yasağına tabi olduğunu, söz konusu bilgileri gizli tutmayı, geçerli kanunlar ve yasal maddeler gerektirmedikçe hiçbir gerekçe ile bu bilgileri üçüncü kiŖilere vermemeyi, öğrenilmemesi için gerekli tedbirleri almayı, b ykmllklere kendi personeli veya sair ilgili kiŖilerinde

uyumasını sağlamayı, gizli bilgilerin üçüncü kişilerin bilgisine, yararına ve kullanılmasına sunmamayı kabul ve taahhüt ederler.

Yüklenici iş bu sözleşmede yer alan gizlilik maddesi hükmü gereği kişisel bilgilerin gizliliğini korumak ve bilgi temininde güvenliği sağlamak üzere, kişilerin onayı olmadan kişisel bilgilerini kullanmamayı Kişisel Bilgilerin kullanılmasında, '6698 Sayılı Kişisel Verilerin Korunması Kanunu'na' ve tamamen uluslararası alanda kabul edilen mahremiyet koruma standartlarına uymayı taahhüt etmektedir. Yüklenici veri işleyen sıfatı ile gerek iş bu sözleşmede gereğince İdare adına yapacağı kişisel verilerin işlenmesine ilişkin tüm eylemlerin/işlemlerin her zaman yürürlükte bulunan ilgili kanun ve düzenlemeler ile ileride yürürlüğe girebilecek olan kişisel verilerin korunması alanındaki her türlü mevzuata ve bunlarda yapılacak değişikliklere uygun olacağını kabul, beyan ve taahhüt eder.

Yüklenici, kişisel verilere gerek kendi personeli gerek yardımcı şahısları tarafından ve gerekse üçüncü taraflarca yetkisiz erişilmesini ve kişisel verilerin işlenmesini, aktarımı, amacı dışında kullanılmasını engelleyecek şekilde hukuki, teknik ve çevresel olarak tüm gerekli önlemleri almakla yükümlü olduğunu, bu kapsamda alınacak önlemlerin her halükarda (varsa) yürürlükteki mevzuat veya benzer alanlarda faaliyet gösteren basiretli bir tacir tarafından nezdinde saklanan Kişisel Verilerin güvenliği için alınan önlemlerden daha az olmayacağını, KVKK m.12 f.2 gereğince kişisel verilerin sağlanması konusunda sorumlu olduğunu kabul, beyan ve taahhüt eder.

Tüm kişisel verileri işbu Sözleşme süresince ve Sözleşme'nin sona ermesinden itibaren süresiz olarak gizli tutmayı; işlenen kişisel verileri sadece işbu Sözleşme'nin ifası amacıyla kullanmayı, başka amaçlarla kullanmamayı ve ilgili mevzuatta öngörülen haller dışında kişisel verileri İdarenin önceden yazılı şekilde onayını almadan hiçbir şekilde 3. Kişilere ifşa etmemeyi ya da aktarmamayı, çoğaltmamayı ve kopyalamamayı kabul, beyan ve taahhüt eder.

Tüm bu bilgiler ticari alanda genelde kullanılan, kamuya açık olan veya başka bir yerde benzer bir iş/hizmet sırasında öğrenilen genel bilgileri içermez.

Tüm Gizli Bilgiler, her bir Tarafça sıkı bir gizlilikle korunur ve Taraflarca sadece işbu Sözleşmeden doğan yükümlülüklerini yerine getirmek için kullanılabilir.

İşbu Sözleşme'nin feshi halinde, tüm Gizli Bilgiler elde edilen Tarafa iade edilecek veya usulünce imha olunacaktır.

Taraflar, işbu Sözleşme ile ilgili olan konularda ve işbu Sözleşmenin ifasına ilişkin olarak, 6698 sayılı Kişisel Verilerin Korunması Kanunu ve ilgili ikincil mevzuat uyarınca tabi oldukları hukuki, idari ve teknik yükümlülükleri karşılıklı olarak ve eksiksiz bir biçimde yerine getirmeyi ve karşı Tarafın bahsi geçen mevzuat kapsamındaki yükümlülüklerini yerine getirmesini engelleyici davranışlardan kaçınmayı kabul ve taahhüt etmektedirler. Taraflardan herhangi birinin bahsi geçen mevzuat kapsamındaki yükümlülüklerini ihlal etmesi veya yerine getirmemesi dolayısıyla karşı Tarafın hukuki, idari veya cezai bir yaptırıma uğraması halinde, ihlal eden Taraf zarara uğrayan Tarafın zararını ilk talepte ve tamamen karşılayacaktır.

İş bu gizlilik ve KVKK hükümleri sözleşme süresi ile sınırlı değildir.

Bu ihaleden kaynaklanan Yüklenicinin alacağı temlik yoluyla 3. Kişilere devredilemez.

Madde 28- Koruma Tedbirleri ve Sigorta

28.1. Yüklenici işin devamı süresince kaza, zarar, kayıpların meydana gelmesini önlemek amacıyla her türlü güvenlik önlemini almak zorundadır. Yeterli güvenlik önlemlerinin alınmaması nedeniyle doğabilecek hasar ve zararların tazmininden Yüklenici sorumludur. Bu konularda gerek İdare tarafından istenen gerekse Yüklenicinin kendi isteği ile aldığı güvenlik önlemlerine ilişkin giderlerin tümü Yükleniciye aittir.

28.1.1. Yüklenici, kazaların, zarar ve kayıpların meydana gelmesini önlemek amacı ile gereken bütün önlemleri almak ve Kontrol Teşkilatı tarafından, kaza, zarar ve kayıp ihtimallerini azaltmak için verilecek talimatların hepsine uymak zorundadır.

Madde 29- Personel tanımı

29.1. Çalışacak personelin CV'leri İdare ile paylaşılacaktır.

Madde 30- Personelin onaylanması

30.1. Yüklenici hizmetlerin ifasında çalıştırmak istediği teknik personele ilişkin olarak, söz konusu personel öngörülen çalışmaya başlamadan önce, bu personelin özgeçmişlerini incelenmesi ve onaylanması için İdareye iletilecektir. İdarenin söz konusu özgeçmişini aldıktan sonra yirmibir (21) takvim günü içinde gerekçeleriyle birlikte yazılı bir itirazda bulunmaması durumunda, söz konusu teknik personelin İdare tarafından onaylanmış olduğu kabul edilecektir.

Madde 31- Personelin görevden alınması ve/veya değiştirilmesi

31.1. İdarenin yazılı onayı alınmadıkça, teknik personelde herhangi bir değişikliğe gidilmeyecektir. Yüklenicinin makul kontrolü dışındaki herhangi bir nedenden ötürü Personelde değişikliğe gidilmesi gerektiği takdirde, Yüklenici bu elemanların yerine aynı ya da daha üstün niteliklere sahip elemanlar görevlendirecektir.

31.2. İdare; personelin ciddi bir şekilde görevini suiistimal ettiğini ya da üstlenmiş olduğu görevini hakkıyla veya İdarenin güvenini sarsmadan yerine getirmesini engelleyecek bir suç iddiasıyla hakkında bir ceza kovuşturmasının sürdüğünü tespit ettiği veya Personelin performansından memnun olmamak için yeterli sebebe sahip olduğu takdirde, Yüklenici, İdarenin gerekçeli bildirim üzerine söz konusu Personelin yerine İdarenin kabulüne şayan ve aynı ya da daha üstün niteliklere sahip bir elemanı görevlendirecektir.

Madde 32- Sözleşmenin devri

32.1. Sözleşmenin devri, zorunlu hallerde ihale yetkilisinin yazılı izni alınmak kaydıyla mümkündür İdare, Sözleşmenin devredilmesine ilişkin talepleri değerlendirirken sözleşmeyi devralmasında engel bir durumun olup olmadığını tespit edecektir. İhale yetkilisince gerekli iznin verilmesinin ardından düzenlenecek devir sözleşmesi ihale yetkilisi, devreden ve devir alanın imzaları ile devreden ve devir alanın devir alacakların ilk ihaledeki şartları gerçekleştirmesi zorunludur. Sözleşmenin devrinin ihale yetkilisi tarafından onaylanması, devredeni, devir tarihine kadar yapmış olduğu işlere ilişkin sorumluluktan kurtarmaz.

32.2. Sözleşmenin izinsiz devredilmesi veya isim ve statü değişikliği gereği yapılan devirler hariç olmak üzere, bu Sözleşmenin devredildiği tarihten itibaren ileriye veya geriye dönük olarak üç yıl içinde Yüklenici tarafından başka bir Sözleşmenin devredildiği veya devralındığının İdare tarafından belirlenmesi halinde, Sözleşme feshedilerek, devreden ve devir alan hakkında ihale yönetmeliğinde yer alan yaptırımlar uygulanır.

Madde 33- Yüklenicinin Ölümü, İflası, Ağır Hastalığı, Tutukluluğu veya Mahkumiyeti

33.1. Yüklenicinin ölümü, iflası, ağır hastalığı, tutukluluğu veya özgürlüğü kısıtlayıcı bir cezaya mahkumiyeti hallerinde Vakıf Yükseköğretim Kurumları İhale Yönetmeliği ve 4735 sayılı Kanunun ilgili hükümlerine göre işlem tesis edilir.

33.2. Ortak girişim tarafından gerçekleştirilen işlerde, ortaklardan birinin ölümü, iflası, ağır hastalığı, tutukluğu veya özgürlüğü kısıtlayıcı bir cezaya mahkumiyeti hallerinde de ihale yönetmeliğinin ilgili hükümlerine göre işlem tesis edilir.

Madde 34- Yüklenicinin sözleşmeyi feshetmesi

34.1. Yüklenicinin, Sözleşme yapıldıktan sonra mücbir sebep halleri dışında, malî acz içinde bulunması nedeniyle taahhüdünü yerine getiremeyeceğini gerekçeleri ile birlikte yazılı olarak bildirmesi halinde, ayrıca protesto çekmeye gerek kalmaksızın kesin teminat ve varsa ek kesin teminatlar gelir kaydedilir ve Sözleşme feshedilerek hesabı genel hükümlere göre tasfiye edilir.

Madde 35- İdarenin sözleşmeyi feshetmesi

35.1. Aşağıda belirtilen hallerde İdare Sözleşmeyi fesheder:

- a) Yüklenicinin taahhüdünü ihale dokümanı ve Sözleşme hükümlerine uygun olarak yerine getirmemesi veya işi süresinde bitirmemesi üzerine, Sözleşmede Bölümünde belirlenen oranda gecikme cezası uygulanmak üzere, İdarenin en az on gün süreli ve nedenleri açıkça belirtilen ihtarına rağmen aynı durumun devam etmesi,
- b) Sözleşmenin uygulanması sırasında Yüklenicinin yasak fiil ve davranışlarda bulunduğu tespit edilmesi,
Hallerinde ayrıca protesto çekmeye gerek kalmaksızın kesin teminat ve varsa ek kesin teminatlar gelir kaydedilir ve Sözleşme feshedilerek hesabı genel hükümlere göre tasfiye edilir.

Madde 36- Sözleşmeden önceki yasak fiil veya davranışlar nedeniyle fesih

36.1. Yüklenicinin, ihale sürecinde yasak fiil veya davranışlarda bulunduğu Sözleşme yapıldıktan sonra tespit edilmesi halinde, kesin teminat ve varsa ek kesin teminatlar gelir kaydedilir ve Sözleşme feshedilerek hesabı genel hükümlere göre tasfiye edilir.

36.1.1. Ancak, taahhüdün en az %80'inin tamamlanmış olması ve taahhüdün tamamlattırılmasında kamu yararı bulunması kaydıyla;

- a) İvediliği nedeniyle taahhüdün kalan kısmının yeniden ihale edilmesi için yeterli sürenin bulunmaması,
- b) Taahhüdün başka bir Yükleniciye yaptırılmasının mümkün olmaması,
- c) Yüklenicinin yasak fiil veya davranışının taahhüdünü tamamlamasını engelleyecek nitelikte olmaması, hallerinde, İdare Sözleşmeyi feshetmeksizin Yükleniciden taahhüdünü tamamlanmasını isteyebilir ve bu takdirde Yüklenici taahhüdünü tamamlamak zorundadır. Ancak bu durumda, Yüklenici hakkında

işlem yapılır ve Yükleniciden kesin teminat ve varsa ek kesin teminatların tutarı kadar ceza tahsil edilir. Bu ceza hak edişlerden kesinti yapılmak suretiyle de tahsil edilebilir.

Madde 37-Sözleşmenin feshine ilişkin düzenlemeler

37.1. Yüklenicinin mali acz içinde bulunması nedeniyle Sözleşmenin feshi halinde Yüklenicinin fesih talebinin İdareye intikali, Yüklenicinin taahhüdünü ihale dokümanı ve Sözleşme hükümlerine uygun olarak yerine getirmemesi veya iş süresinde bitirmemesi durumunda İdarenin noter aracılığı ile nedenleri ve sonuçlarını açıkça belirterek göndereceği ihtarnamede belirlenen ve Yükleniciye tebliğ edildiği tarihten başlayarak on (10) günden aşağı olmamak üzere verilen ihtarlı sürenin bitimi (Verilen bu süre, Sözleşme süresini etkilemeyeceği gibi gecikme cezası uygulanmasını da engellemez.), Sözleşmenin uygulanması sırasında Yüklenicinin yasak fiil veya davranışlarda bulunduğu tespit edilmesi ile ihale sürecinde yasak fiil veya davranışlarda bulunduğu Söleşme yapıldıktan sonra tespit edilmesi hallerinde ise tespit tarihi itibarıyla, Sözleşme feshedilmiş sayılır. Bu tarihleri izleyen yedi gün içinde İdare tarafından fesih kararı alınır. Bu karar, karar tarihini izleyen beş gün içinde Yükleniciye bildirilir.

37.2. Sözleşmenin feshedilmesi halinde, kesin teminat ve varsa ek kesin teminatlar alındığı tarihten gelir kaydedileceği tarihe kadar endekse göre güncellenir. Güncellenen tutar ile kesin teminat ve varsa ek kesin teminatların tutarı arasındaki fark Yükleniciden tahsil edilir.

37.3. Hakedişlerden kesinti yapılmak suretiyle teminat alınmış ise, alıkonulan tutar gelir kaydedileceği gibi, Sözleşmenin feshedildiği tarihten sonra yapılmayan iş miktarına isabet eden teminat tutarı da birinci fıkra hükmüne göre güncellenerek Yükleniciden tahsil edilir.

37.4. Sözleşmenin feshi halinde Yüklenicinin kesin teminatı ve varsa ek kesin teminatı gelir kaydedilir. Gelir kaydedilen teminatlar, Yüklenicinin borcuna mahsup edilemez. Ayrıca Yüklenici hakkında ihalelere katılmaktan yasaklamaya ilişkin işlem yapılır ve Sözleşmenin feshi nedeniyle İdarenin uğradığı zarar ve ziyan Yükleniciye tazmin ettirilir.

37.4.1. Feshedilen Sözleşme konusu işin tasfiyesi genel hükümlere göre yapılır.

Madde 38- Mücbir sebeplerden dolayı Sözleşmenin feshi

38.1. Mücbir sebeplerden dolayı İdare veya Yüklenici sözleşmeyi tek taraflı olarak feshedebilir. Ancak Yüklenicinin mücbir sebebe dayalı bir süre uzatımı talebi varsa İdarenin sözleşmeyi feshedebilmesi için uzatılan sürenin sonunda işin sözleşme ve eklerine uygun şekilde tamamlanmamış olması gerekir. Sözleşmenin feshedilmesi halinde, hesabı genel hükümlere göre tasfiye edilerek kesin teminat ve varsa ek kesin teminatlar iade edilir.

Madde 39- Sözleşme kapsamında yaptırılacak ilave işler, iş eksilişi ve işin tasfiyesi

39.1. Öngörülemeyen durumlar nedeniyle iş artışının zorunlu olması halinde, işin;

- a) Sözleşmeye konu iş içinde kalması,
- b) İdareyi külfete sokmaksızın asıl işten ayrılmasının teknik veya ekonomik olarak mümkün olmaması şartlarıyla, sözleşme bedelinin %20 'sine kadar oran dahilinde, süre hariç sözleşme ve ihale dokümanındaki hükümler çerçevesinde ilave iş aynı Yükleniciye yaptırılabilir.

İşin bu şartlar dahilinde tamamlanamayacağına anlaşılması durumunda ise artış yapılmaksızın hesabı genel hükümlere göre tasfiye edilir. Bu durumda, Yüklenicinin sözleşme bedeli tamamlanıncaya kadar işi ihale dokümanı ve sözleşme hükümlerine uygun olarak yerine getirmesi zorunludur.

Bu ihalede yönetmelik çevresinde iş eksilişi yapılabilir. İhale konusu işin sözleşme bedelinin %80'inden daha düşük bedelle tamamlanacağına anlaşılması halinde ise, Yükleniciye, yapmış olduğu gerçek giderler ve Yüklenici kârına karşılık olarak, sözleşme bedelinin %80'i ile sözleşme fiyatlarıyla yaptığı işin tutarı arasındaki bedel farkının %5'i ödenir.”

Madde 40- Yüklenicinin tazmin sorumluluğu

40.1. Yüklenici; bu Sözleşme ile taahhüt ettiği işlerin yürürlükteki mevzuata uygun olarak yapılmaması, meslek ahlakına uygun davranılmaması, bilgi ve deneyimin İdarenin yararına kullanılmaması ve benzeri nedenlerle meydana gelen zarar ve ziyandan doğrudan, yapı denetimi hizmetinin sunulduğu durumda ise yapım işini üstlenen Yüklenici on beş yıl süre ile müteselsilen sorumludur.

40.1.1. Bu zarar ve ziyan genel hükümlere göre Yükleniciye ikmal ve tazmin ettirilir. Ayrıca Yüklenici hakkında cezai yaptırımlara ilişkin hükümleri uygulanır.

Madde 41- Hüküm bulunmayan haller

42.1. Bu sözleşme ve eklerinde hüküm bulunmayan hallerde, Vakıf Yükseköğretim Kurumları İhale Yönetmeliği ve ilgisine göre 4734 sayılı Kanun ve 4735 sayılı Kanun hükümleri, bu Kanunlarda hüküm bulunmaması halinde ise Borçlar Kanunu hükümleri uygulanır.

Madde 42- Anlaşmazlıkların çözümü

42.1. Uyuşmazlık halinde İstanbul Bakırköy Mahkemeleri ve İcra daireleri yetkilidir.

Madde 43- Yürürlük

43.1. Bu sözleşme taraflarca imzalandığı tarihte yürürlüğe girer.

Madde 44 – Sözleşmenin imzalanması

44.1. Bu sözleşme 43(kırküç) maddeden ibaret olup, Yüklenici tarafından tam olarak okunup anlaşıldıktan sonratarihinde iki nüsha olarak imza altına alınmıştır.

İDARE

YÜKLENİCİ

EKLER :

- Teknik Şartname
- İdari Şartname
- Birim Fiyat Teklif Cetveli Ve Mektubu